

REPUBLIQUE DU  
CAMEROUN

Paix – Travail - Patrie

REGION DE L'OUEST

DEPARTEMENT DE LA  
MENOUA

COMMUNE DE SANTCHOU

SERVICE TECHNIQUE

BP : 42 SANTCHOU



REPUBLIC OF CAMEROON  
Peace-Work-Fatherland

WEST REGION

MENOUA DIVISION

SANTCHOU COUNCIL

TECHNICAL SERVICE

P.O. BOX : 42 SANTCHOU

## Avis d'Appel d'Offres

### APPEL D'OFFRES NATIONAL OUVERT

N°01/AONO/CIPM/SA/2026 DU 12/03/2026

TRAVAUX DE REHABILITATION DE BOUTIQUES AU MARCHE CENTRAL DE  
SANTCHOU DANS LE DEPARTEMENT DE LA MENOUA REGION DE L'OUEST.

**FINANCEMENT : BIP Exercices 2026.**

#### I- OBJET

LE MAIRE DE LA COMMUNE DE SANTCHOU, Maître d'Ouvrage, lance pour le compte de la Mairie de Santchou, sur financement Budget d'Investissement Public (BIP), Exercice 2026, un Appel d'Offres National Ouvert POUR LES TRAVAUX DE REHABILITATION DE QUELQUES BOUTIQUES AU MARCHE CENTRAL DE SANTCHOU DANS LE DEPARTEMENT DE LA MENOUA REGION DE L'OUEST.

#### II- Consistance des travaux

Les travaux comprennent notamment :

- LOT 100: TRAVAUX PREPARATOIRE
- LOT 200: TERRASSEMENT
- LOT 300: FONDATION
- LOT 400: MAÇONNERIE EN ELEVATION
- LOT 500: COUVERTURE ET PLAFOND
- LOT 600: MENUISERIE BOIS ET METALLIQUE
- LOT 700: ELECTRICITE
- LOT 1000: PEINTURE
- LOT 1100: V R D

#### III- DELAI D'EXECUTION DES TRAVAUX

Le délai maximum d'exécution des prestations est de trois (03) mois.

#### **IV- Coût prévisionnel**

Le coût prévisionnel de l'opération à l'issue des études préalables est de trente-cinq millions (35 000 000) de francs CFA Toutes Taxes Comprises.

#### **V- PARTICIPATION**

Le présent Appel d'Offres National est ouvert aux entreprises prestataires des services de droit camerounais justifiant des capacités techniques, financières et juridiques suffisantes.

#### **VI- Financement**

Les travaux objet du présent Appel d'Offres sont financés par le *Budget d'Investissement Public* de l'exercice 2026.

#### **VII- CONSULTATION ET ACQUISITION DES DOSSIERS.**

Les dossiers d'Appel d'Offres peuvent être consultés à la COMMUNE DE SANTCHOU. Ces dossiers pourront être retirés dans le même service sur présentation d'une quittance de versement au Trésor Public d'une somme non remboursable de 70 000 (SOIXANTE DIX mille) francs CFA, représentant les frais d'achat du dossier.

#### **VIII- CAUTIONNEMENT PROVISoire DE SOUMISSION**

Chaque soumissionnaire est tenu de présenter dans son dossier une caution de soumission fournie par un établissement bancaire de premier ordre agréé par le MINFI dans les conditions de la COBAC. Cette caution devra être conforme au modèle présenté en annexe. Le montant de la caution de soumission devra être égal à 700 000 (Sept cent mille) francs CFA.

#### **IX- REMISE DES OFFRES.**

Les offres libellées en l'une des deux langues officielles devront être déposées en sept (07) exemplaires dont un (01) original et six (06) copies marqués comme tels à la COMMUNE DE SANTCHOU au plus tard le 07. MAI. 2026 à 08 heures précises, heure locale contre récépissé. Elles devront porter la mention :

**« APPEL D'OFFRES NATIONAL OUVERT N°01/AONO/CIPM/SA/2026 DU 12/03/2026 POUR LES TRAVAUX DE REHABILITATION DE QUELQUES BOUTIQUES AU MARCHÉ CENTRAL DE SANTCHOU DANS LE DEPARTEMENT DE LA MENOUA REGION DE L'OUEST.**

**< < A N'OUVRIR QU'EN SEANCE DE DEPOUILLEMENT > > .**

#### **X- RECEVABILITE DES OFFRES**

Sous peine de rejet, les pièces du dossier administratif requises doivent être produites en originaux ou en copies certifiées conformes par le service émetteur ou une autorité administrative (Préfet, Sous-préfet.), conformément aux stipulations du Règlement Particulier de l'Appel d'Offres.

Elles doivent dater de moins de trois (03) mois précédant la date originale de dépôt des offres ou avoir été établies postérieurement à la date de signature de l'Avis d'Appel d'Offres.

Toute offre incomplète conformément aux prescriptions du Dossier d'Appel d'Offres sera déclarée irrecevable. Notamment l'absence de la caution de soumission délivrée par une Banque de premier ordre agréée par le Ministère chargé des Finances.

#### **XI- OUVERTURE DES PLIS**

L'ouverture des offres sera effectuée par la Commission Communale de Passation des Marchés Publics de la COMMUNE DE SANTCHOU le 7. MAI. 2026 dans la salle des conférences de la COMMUNE DE SANTCHOU à partir de 09 heures, heure locale.

Les soumissionnaires désireux ou leurs représentants dûment mandatés pourront prendre part à cette séance de dépouillement.

Sous peine de rejet, les pièces administratives requises devront être produites en copies certifiées conformes datant de moins de trois (03) mois pour le dossier original et en photocopies certifiées conformes pour les copies.

## **XII- CRITERES D'EVALUATION DES OFFRES**

Les offres seront évaluées selon les principaux critères suivants :

### A/ Critères éliminatoires

- Figurer sur la liste des entreprises suspendue de la commande publique publiée par l'ARMP ;
- De la non -production au-delà du délai de 48 h après l'ouverture des plis, d'une pièce du dossier administratif jugée ; non conforme ou absente lors de l'ouverture des plis,
- Des fausses déclarations, manœuvres frauduleuses ou des pièces falsifiées ;
- De l'absence de la déclaration sur l'honneur de non abandon des chantiers au cours des trois dernières années ;
- L'absence d'un prix unitaire quantifié dans l'Offre financière ;
- Une note technique inférieure à 19 points sur 26 soit 70% renvoyant au seuil de qualification des offres techniques ;
- De l'absence d'un élément de l'offre financière (la soumission, les BPU, le DQE) ;
- Avoir un projet de l'année antérieur, encore en cours d'exécution du fait de l'entreprise ;
- Absence du certificat de catégorisation dans le « secteur bâtiment »

### B/ Critères essentiels

- Références de l'entreprise dans les réalisations similaires;
- Présence d'une attestation de visite du site;
- Expérience du soumissionnaire ;
- Personnel d'encadrement ;
- Méthodologie d'exécution, planning, rapport de visite du site ;
- Attestation de surface financière (minimum égal au montant de l'offre) ;
- Qualité du personnel par lot postulé;
- Moyens logistiques et matériel ;
- Présentation générale de l'offre.

**NB : les soumissionnaires sont dispensés de la production du cautionnement de soumission ceci conformément à la circulaire N° 000014 /C/MINMAP/CAB DU 23JUIL 2025 relative aux modalités de constitution, de consignation, de conservation, de désignation, de restitution et de réalisation des garanties dans les Marchés Publics. Qui stipule que les soumissionnaires ainsi que les entreprises titulaires des lettres commendes peuvent être dispensés de la production du cautionnement de soumission du cautionnement définitif ou de bonne exécution à l'initiative du Maître d'Ouvrage ou le Maître d'Ouvrage**

**Délégué. Cette dispense doit être prévue par le dossier de consultation des entreprises.**

**XIII- ATTRIBUTION DU MARCHÉ**

L'Autorité Contractante attribuera le Marché au soumissionnaire dont l'offre aura été évaluée la **moins disante** et remplissant les capacités techniques requises résultant des critères essentielles du DAO.

**XIV- DUREE DE VALIDITE DES OFFRES**

Les soumissionnaires restent engagés par leur offre pendant quatre-vingt-dix (90) *jours* à partir de la date limite fixée pour la remise des offres.

**XV- RENSEIGNEMENTS COMPLEMENTAIRES**

Les renseignements complémentaires d'ordre technique pourront être obtenus auprès du Secrétariat Général de la COMMUNE DE SANTCHOU. De même les critères d'évaluation des offres sont annexés à cet avis et peuvent être consultés à la Commune avant tout achat de DAO.

**XVI- ADDITIF AU DOSSIER D'APPEL D'OFFRES**

Monsieur LE MAIRE DE LA COMMUNE DE SANTCHOU, Maître d'Ouvrage, se réserve le droit d'apporter toutes les modifications utiles ultérieures au présent Appel d'Offres.

06 AVR 2026

SANTCHOU, LE .....

MONSIEUR LE MAIRE DE LA COMMUNE  
DE SANTCHOU, (MAITRE D'OUVRAGE)

Ampliations :

- MINMAP
- ARMP
- JDM (pour publication)
- SOPECAM (pour publication)
- Président CIPM
- Affichage
- Chrono / Archives.

